

## 貸借対照表

令和2年3月31日 現在

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
資産の部			
1. 流動資産			
現金預金	49,517,016	46,573,232	2,943,784
未収会費	5,767,657	838,631	4,929,026
未収金	553,191,248	10,877,940	542,313,308
仮払金	0	32,500	32,500
流動資産合計	608,475,921	58,322,303	550,153,618
2. 固定資産			
(1)基本財産			
基本財産合計	0	0	0
(2)特定資産			
退職給付引当資産	2,446,976	2,218,058	228,918
弁護士費用積立金	1,000,000	1,000,000	0
事務局更新積立金	2,000,000	2,000,000	0
周年記念事業費積立金	4,000,000	4,000,000	0
特定資産合計	9,446,976	9,218,058	228,918
(3)その他固定資産			
建物	28,383,141	30,178,667	1,795,526
什器備品	128,317	92,951	35,366
建物付属設備	565,613	0	565,613
借地権	16,891,000	16,891,000	0
電話加入権	160,960	160,960	0
その他固定資産合計	46,129,031	47,323,578	1,194,547
固定資産合計	55,576,007	56,541,636	965,629
資産合計	664,051,928	114,863,939	549,187,989
負債の部			
1. 流動負債			
未払金	560,248,690	15,766,984	544,481,706
未払法人税等	70,000	70,000	0
未払消費税等	1,580,600	322,200	1,258,400
預り金	97,408	42,477	54,931
流動負債合計	561,996,698	16,201,661	545,795,037
2. 固定負債			
退職給付引当金	2,446,976	2,218,058	228,918
固定負債合計	2,446,976	2,218,058	228,918
負債合計	564,443,674	18,419,719	546,023,955
正味財産の部			
1. 指定正味財産			
2. 一般正味財産			
正味財産合計	99,608,254	96,444,220	3,164,034
負債及び正味財産合計	664,051,928	114,863,939	549,187,989

正味財産増減計算書

平成31年 4月1日から令和2年 3月31日まで

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
受取会費			
通常受取会費	14,372,740	14,076,620	296,120
業務受取会費	6,294,900	1,401,520	4,893,380
受取会費計	20,667,640	15,478,140	5,189,500
事業収益			
資料閲覧複写事業	5,147,610	5,110,640	36,970
地価地函発行事業	1,169,952	1,433,376	263,424
固定資産税評価管理・支援受託事業	559,773,672	13,782,720	545,990,952
北海道地価調査管理・支援受託事業	73,723,284	76,064,832	2,341,548
社会福祉協議会受注・管理受託事業	4,445,080	5,116,500	671,420
事業収益計	644,259,598	101,508,068	542,751,530
受取補助金等			
連合会地域助成金	600,000	600,000	0
連合会事例調査費助成金	19,637,800	22,996,400	3,358,600
受取補助金等計	20,237,800	23,596,400	3,358,600
雑収益			
受取利息	913	881	32
雑収益	4,164,964	6,623,265	2,458,301
雑収益計	4,165,877	6,624,146	2,458,269
経常収益計	689,330,915	147,206,754	542,124,161
(2) 経常費用			
事業費			
給料手当	7,073,388	8,258,704	1,185,316
臨時雇賃金	295,380	61,360	234,020
退職給付費用	173,978	326,390	152,412
福利厚生費	1,351,291	1,477,317	126,026
旅費交通費	4,629,182	5,515,859	886,677
通信運搬費	628,899	631,204	2,305
建物減価償却費	1,364,599	1,364,599	0
什器備品減価償却費	56,053	42,384	13,669
建物付属設備減価償却費	4,854	0	4,854
消耗品費	80,744	38,203	42,541
修繕費	624,413	711,269	86,856
印刷製本費	2,691,341	2,698,380	7,039
光熱水料費	487,728	472,251	15,477
賃借料	845,112	993,142	148,030
諸謝金	646,960,262	110,442,563	536,517,699
租税公課	2,646,462	1,141,826	1,504,636
会議費	1,543,591	1,729,712	186,121
委託費	3,624,503	2,489,814	1,134,689
資料収集費	478,594	591,656	113,062
関係団体費	542,000	88,600	453,400
宣伝広報費	452,992	466,776	13,784
雑費	18,965	242,827	223,862
事業費計	676,574,331	139,784,836	536,789,495
管理費			
役員報酬	1,239,442	239,442	1,000,000
給料手当	2,233,700	2,608,012	374,312
退職給付費用	54,940	103,070	48,130
福利厚生費	468,727	565,406	96,679
会議費	138,978	344,932	205,954
関係団体費	436,600	427,000	9,600
旅費交通費	1,736,678	2,374,715	638,037
通信運搬費	196,746	186,907	9,839
建物減価償却費	430,927	430,927	0
什器備品減価償却費	17,701	13,384	4,317
建物付属設備減価償却費	1,533	0	1,533
消耗品費	380,555	253,174	127,381
修繕費	146,095	707,470	561,375
印刷製本費	180,678	156,544	24,134
光熱水料費	154,019	149,131	4,888
賃借料	252,068	231,090	20,978
租税公課	113,438	56,194	57,244
委託費	961,243	556,912	404,331
雑費	378,482	227,426	151,056
管理費計	9,522,550	9,631,736	109,186
経常費用計	686,096,881	149,416,572	536,680,309
評価損益等調整前当期経常増減額	3,234,034	2,209,818	5,443,852
当期経常増減額	3,234,034	2,209,818	5,443,852
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	3,234,034	2,209,818	5,443,852
法人税、住民税及び事業税	70,000	70,000	0
当期一般正味財産増減額	3,164,034	2,279,818	5,443,852
一般正味財産期首残高	96,444,220	98,724,038	2,279,818
一般正味財産期末残高	99,608,254	96,444,220	3,164,034
指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
正味財産期末残高	99,608,254	96,444,220	3,164,034

正味財産増減計算書内訳表

平成31年 4月 1日 から令和2年 3月 31日 まで

(単位:円)

	公益目的事業会計	共益事業等会計	法人会計	合計
一般正味財産増減の部				
1. 経常増減の部				
(1) 経常収益				
受取会費				
通常受取会費	7,186,370	0	7,186,370	14,372,740
業務受取会費	0	0	6,294,900	6,294,900
受取会費計	7,186,370	0	13,481,270	20,667,640
事業収益				
資料閲覧複写事業	5,147,610	0	0	5,147,610
地価地価発行事業	1,169,952	0	0	1,169,952
固定資産税評価管理・支援受託事業	559,773,672	0	0	559,773,672
北海道地価調査管理・支援受託事業	73,723,284	0	0	73,723,284
社会福祉協議会受注・管理受託事業	4,445,080	0	0	4,445,080
事業収益計	644,259,598	0	0	644,259,598
受取補助金等				
連合会地域助成金	0	0	600,000	600,000
連合会事例調査費助成金	19,637,800	0	0	19,637,800
受取補助金等計	19,637,800	0	600,000	20,237,800
雑収益				
受取利息	0	0	913	913
雑収益	709,659	3,292,025	163,280	4,164,964
雑収益計	709,659	3,292,025	164,193	4,165,877
経常収益計	671,793,427	3,292,025	14,245,463	689,330,915
(2) 経常費用				
事業費				
給料手当	6,887,245	186,143	0	7,073,388
臨時雇賃金	295,380	0	0	295,380
退職給付費用	169,400	4,578	0	173,978
福利厚生費	1,315,731	35,560	0	1,351,291
旅費交通費	3,896,293	732,889	0	4,629,182
通信運搬費	599,033	29,866	0	628,899
建物減価償却費	1,328,689	35,910	0	1,364,599
什器備品減価償却費	54,578	1,475	0	56,053
建物付属設備減価償却費	4,726	128	0	4,854
消耗品費	80,744	0	0	80,744
修繕費	612,239	12,174	0	624,413
印刷製本費	2,691,341	0	0	2,691,341
光熱水料費	474,894	12,834	0	487,728
賃借料	824,110	21,002	0	845,112
諸謝金	645,255,185	1,705,077	0	646,960,262
租税公課	2,634,579	11,883	0	2,646,462
会議費	1,300,825	242,766	0	1,543,591
委託費	3,544,399	80,104	0	3,624,503
資料収集費	478,594	0	0	478,594
関係団体費	0	542,000	0	542,000
宣伝広報費	452,992	0	0	452,992
雑費	11,681	7,284	0	18,965
事業費計	672,912,658	3,661,673	0	676,574,331
管理費				
役員報酬	0	0	1,239,442	1,239,442
給料手当	0	0	2,233,700	2,233,700
退職給付費用	0	0	54,940	54,940
福利厚生費	0	0	468,727	468,727
会議費	0	0	138,978	138,978
関係団体費	0	0	436,600	436,600
旅費交通費	0	0	1,736,678	1,736,678
通信運搬費	0	0	196,746	196,746
建物減価償却費	0	0	430,927	430,927
什器備品減価償却費	0	0	17,701	17,701
建物付属設備減価償却費	0	0	1,533	1,533
消耗品費	0	0	380,555	380,555
修繕費	0	0	146,095	146,095
印刷製本費	0	0	180,678	180,678
光熱水料費	0	0	154,019	154,019
賃借料	0	0	252,068	252,068
租税公課	0	0	113,438	113,438
委託費	0	0	961,243	961,243
雑費	0	0	378,482	378,482
管理費計	0	0	9,522,550	9,522,550
経常費用計	672,912,658	3,661,673	9,522,550	686,096,881
評価損益等調整前当期経常増減額	1,119,231	369,648	4,722,913	3,234,034
当期経常増減額	1,119,231	369,648	4,722,913	3,234,034
2. 経常外増減の部				
(1) 経常外収益				
(2) 経常外費用				
経常外費用計	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	1,119,231	369,648	4,722,913	3,234,034
法人税、住民税及び事業税	0	0	70,000	70,000
当期一般正味財産増減額	1,119,231	369,648	4,652,913	3,164,034
一般正味財産期首残高	59,109,363	71,002	37,263,855	96,444,220
一般正味財産期末残高	57,990,132	298,646	41,916,768	99,608,254
指定正味財産増減の部				
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0
正味財産期末残高	57,990,132	298,646	41,916,768	99,608,254

# 財務諸表に対する注記

## 1. 継続事業の前提に関する注記

継続事業の前提に重要な疑義を抱かせる事象又は状況はない。

## 2. 重要な会計方針

(1)「公益法人会計基準」(平成20年4月11日 平成21年10月16日改正 内閣府公益認定等委員会)を採用している。

(2)固定資産の減価償却の方法

有形固定資産…… 定率法を採用している。

ただし、平成10年4月1日以後に取得した建物(附属設備を除く)については

定額法、平成28年4月1日以降に取得した建物附属設備については

定額法を採用している。

(3)リース取引の処理方法

ファイナンス・リース取引……リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース

取引について通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっている。

(4)たな卸資産の評価基準及び評価方法

最終仕入原価法による原価法を採用している。

(5)退職給付引当金

従業員の退職給付に備えるため、当期末における退職給付債務の見込み額に基づき、当期末において発生していると

認められる額を計上している。

(6)消費税等の会計処理

消費税の会計処理は、税込方式によっている。

## 2. 会計方針の変更

該当なし。

## 3. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は、次のとおりである。

単位:円

科目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産				
小計	0	0	0	0
特定資産				
退職給付引当資産	2,218,058	228,918	0	2,446,976
弁護士費用積立金	1,000,000	0	0	1,000,000
事務局更新積立金	2,000,000	0	0	2,000,000
周年記念事業費積立金	4,000,000	0	0	4,000,000
小計	9,218,058	228,918	0	9,446,976
合計	9,218,058	228,918	0	9,446,976

4. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次のとおりである。

単位:円

科目	当期末残高	(うち指定正味財産 からの充当額)	(うち一般正味財 産からの充当額)	(うち負債に対 応する額)
基本財産				
小計	0	0	0	0
特定資産				
退職給付引当資産	2,446,976	0	0	2,446,976
弁護士費用積立金	1,000,000	0	1,000,000	0
事務局更新積立金	2,000,000	0	2,000,000	0
周年記念事業費積立金	4,000,000	0	4,000,000	0
小計	9,446,976	0	7,000,000	0
合計	9,446,976	0	7,000,000	2,446,976

5. 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高(直接法により減価償却を行っている場合)

固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高は次のとおりである。

単位:円

科目	取得価額	減価償却累計額	当期末残高
建物	46,039,146	17,656,005	28,383,141
什器備品	1,334,110	1,205,793	128,317
建物附属設備	572,000	6,387	565,613
合計	47,945,256	18,868,185	29,077,071

# 附属明細書

## 1. 基本財産及び特定資産の明細

単位:円

科目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基本財産				
小計	0	0	0	0
特定資産				
退職給付引当資産	2,218,058	228,918	0	2,446,976
弁護士費用積立金	1,000,000	0	0	1,000,000
事務局更新積立金	2,000,000	0	0	2,000,000
周年記念事業費積立金	4,000,000	0	0	4,000,000
小計	9,218,058	228,918	0	9,446,976
合計	9,218,058	228,918	0	9,446,976

## 2. 引当金の明細

単位:円

科目	前期末残高	当期増加額	当期減少額		当期末残高
			目的使用	その他	
退職給付引当金	2,218,058	228,918	0	0	2,446,976